

04. Sitzung des Gemeinderates Etzleben am 19.10.2022

NIEDERSCHRIFT - öffentlicher Teil -

Aktenzeichen: 022.3

ID: (074183)

Beginn:	19:00
Ende:	19:30
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus Etzleben Kiebitzweg 128 06577 Etzleben

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil

	Beschluss-Nr.
1. Eröffnung und Begrüßung	-
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung	-
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge	-
4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 02.05.2022	-
5. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 08.06.2022	
6. Beschluss zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Errichtung einer Photovoltaikanlage an der Bahnlinie Sangerhausen - Erfurt	B 2022/0007
7. Beschluss zum Abschluss eines Nutzungsvertrages zum Wegerecht	B 2022/0008
8. Bauleitplanung der Gemeinde Etzleben; Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Photovoltaikanlage Etzleben an der Bahnlinie Sangerhausen - Erfurt“ der Gemeinde Etzleben ; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB	B 2022/0009
9. Informationen des Bürgermeisters	-
10. Bürgerfragestunde	-
11. Anfragen und Anregungen des Gemeinderates	-

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:	
Michael Boldt Bürgermeister	D. Axthelm Schriftführer

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Teilnehmer	Fraktion	Bemerkungen
Bürgermeister		
Bürgermeister Michael Boldt		
Mitglied		
Jens Bechtloff	Feuerwehrverein	
Torsten König	Feuerwehrverein	
Ina Weißgerber	Feuerwehrverein	
Wolfgang Steiner	Feuerwehrverein	
Erik Schramm	Etzleben e.V.	
Hubert Hauschild	Etzleben e.V.	
SGL Bauamt		
Diana Axthelm		
Gast		
Angelika Kobold		
entschuldigt:		
unentschuldigt:		
Gäste:		
8 Bürger		

1. Eröffnung und Begrüßung**-öffentlich-**

Der Bürgermeister, Herr Boldt eröffnet die Sitzung und gibt bekannt, dass die Sitzung durch seinen Stellvertreter, Herrn Bechtloff geleitet wird, da er gesundheitlich angeschlagen ist.
Alle Gemeinderatsmitglieder stimmen dem zu und Herr Bechtloff übernimmt das Wort. Er begrüßt nochmal alle Mitglieder des Gemeinderates, Frau Kobold von der Envia Therm GmbH sowie die anwesenden Bürger und die Mitarbeiterin der Verwaltung.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung**-öffentlich-**

Er stellte die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Ladung fest.
Alle Gemeinderatsmitglieder haben die Einladung fristgerecht erhalten.

3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**-öffentlich-**

Es wurde festgelegt, ach der ausgereichten Tagesordnung zu verfahren. Alle Gemeinderatsmitglieder haben dem zugestimmt.

4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 02.05.2022**-öffentlich-**

Die Niederschrift wurde wie folgt bestätigt:

7/0/0
(dafür/dagegen/enthalten)

5. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 08.06.2022**-öffentlich-**

Die Niederschrift wurde wie folgt bestätigt:

7/0/0
(dafür/dagegen/enthalten)

6. Beschluss zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Errichtung einer Photovoltaikanlage an der Bahnlinie Sangerhausen - Erfurt**-öffentlich-****Beschluss-Nr.: B 2022/0007**

(Vorlagen-Nr.: V 2022/0007)

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Errichtung einer Photovoltaikanlage an der Bahnlinie Sangerhausen – Erfurt mit dem Investor envia THERM GmbH, Niels-Bohr-Str. 2, 06749 Bitterfeld-Wolfen gemäß § 11 BauGB.

Diskussion:

Herr König meldet sich zu Wort und sagte zu dem gesamten Bauleitverfahren einige Worte. Die Beschlüsse für die heutige Abstimmung liegen mit allen Unterlagen vor. Alle Stellungnahmen wurden durch das Planungsbüro fachlich ausgewertet. Der Abwägungsprozess ist formell und materiell rechtmäßig und es wurde in dem Planverfahren viel Arbeit investiert.

Die Auseinandersetzung mit einigen Bürgern zum geplanten Vorhaben ist etwas untergegangen, aber alle Bedenken, Anregungen und Hinweise wurden geprüft. Unabhängig von der anschließenden Abstimmung bedankt sich Herr König für die gute Arbeit.

Beratungsergebnis

Aufgrund § 38 ThürKO waren 0 Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

Der Beschluss wurde **angenommen**.

Sollstimmen	7
Ist-Stimmen	7
angenommen lt. Antrag	4
angenommen mit Änderung	
Antrag abgelehnt	3
Stimmenthaltungen	0

7. Beschluss zum Abschluss eines Nutzungsvertrages zum Wegerecht

-öffentlich-

Beschluss-Nr.: B 2022/0008

(Vorlagen-Nr.: V 2022/0008)

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss eines Nutzungsvertrages zum Wegerecht zur Errichtung einer Photovoltaikanlage an der Bahnlinie Sangerhausen – Erfurt mit dem Investor envia THERM GmbH, Niels-Bohr-Str. 2, 06749 Bitterfeld-Wolfen.

Diskussion

Es gab keine weiteren Anmerkungen durch den Gemeinderat.

Beratungsergebnis

Aufgrund § 38 ThürKO waren 0 Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

Der Beschluss wurde **angenommen**.

Sollstimmen	7
Ist-Stimmen	7
angenommen lt. Antrag	4
angenommen mit Änderung	
Antrag abgelehnt	3
Stimmenthaltungen	0

8. Bauleitplanung der Gemeinde Etzleben; Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Photovoltaikanlage Etzleben an der Bahnlinie Sangerhausen - Erfurt" der Gemeinde Etzleben ; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

-öffentlich-

Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Etzleben beschließt in seiner öffentlichen Sitzung:

- a) Die Abwägung der zum Entwurf zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Photovoltaikanlage Etzleben an der Bahnlinie Sangerhausen - Erfurt“ der Gemeinde Etzleben während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen nach pflichtgemäßer Prüfung gemäß § 1 (7) BauGB.
Die berücksichtigten, teilweise berücksichtigten und nicht berücksichtigten Stellungnahmen einschließlich der Abwägung der Gemeinde Etzleben sind Bestandteil des Abwägungsprotokolls und liegen der Verfahrensakte bei. Die Mitteilung des Abwägungsergebnisses hat gemäß § 3 (2) Satz 4 BauGB zu erfolgen.
- b) Der Inhalt der Planzeichnung (Teil 1) und der Textlichen Festsetzungen (Teil 3) wird gemäß § 10 BauGB i.V.m. § 19 ThürKO als Satzung beschlossen.
- c) Die Begründung wird gebilligt.

Diskussion

Herr Bechtloff bittet Frau Axthelm eine Zusammenfassung des Verfahrens abzugeben.

Daraufhin erläutert Frau Axthelm: Das Bauleitverfahren wurde im zweistufigen Verfahren mit frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Bürger eingeleitet. Alle Bedenken, Hinweise und Anregungen wurden in den Planentwurf eingearbeitet und zur erneuten Auslegung gebracht. Auch die nach dieser Auslegung vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen wurden geprüft und ausgewertet. Mit dem Abwägungs- und Satzungsbeschluss werden die Verfahrensakten zusammengestellt und zur Genehmigung beim Landratsamt Kyffhäuserkreis eingereicht. Alle Träger öffentlicher Belange und die Bürger erhalten eine Mitteilung über das Abwägungsergebnis.

Beratungsergebnis

Aufgrund § 38 ThürKO waren 0 Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Beschluss wurde **angenommen**.

Sollstimmen	7
Ist-Stimmen	7
angenommen lt. Antrag	4
angenommen mit Änderung	
Antrag abgelehnt	3
Stimmenthaltungen	0

9. Informationen des Bürgermeisters

-öffentlich-

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt.

10. Bürgerfragestunde

-öffentlich-

Frau Trost: Zum Seniorennachmittag ist aufgefallen, dass es keinen behindertengerechten Zugang zum

Dorfgemeinschaftshaus gibt. Ein Bürger im Rollstuhl konnte nicht an dem Nachmittag teilnehmen. Es sollte geprüft werden, ob hier eine Auffahrrampe errichtet werden kann.

Herr Boldt und Herr Steiner versprochen, sich der Sache anzunehmen und eine Lösung zu finden.

Zu verschiedenen Feierlichkeiten im Dorfgemeinschaftshaus kam es zu Problemen mit der Beleuchtung. Hier sollte eine Überprüfung stattfinden.

Weiterhin ist aufgefallen, dass es keine Brandmelder gibt, ist das nicht eine Pflicht, der der Gebäudeeigentümer nachkommen muss?

Herr Boldt wird sich mit der Verwaltung in Verbindung setzen und eine Nachrüstung veranlassen.

Vor dem Grundstück Bahnhofstr. 110 stehen 2 Pflanzkübel. Im Sommer waren diese bepflanzt. Jetzt ragen aus beiden Kübeln Eisenstangen heraus und stellen eine Unfallgefahr dar.

Herr Boldt wird sich mit den Anwohnern in Verbindung setzen.

11. Anfragen und Anregungen des Gemeinderates

-öffentlich-

Herr König fragt an:

- was mit dem Systemtrenner für die Feuerwehr ist, wurde der schon geliefert?
- gab es eine Brückenprüfung und wie ist das Ergebnis?
- erfolgte eine Arbeitsschutz- und Spielplatzkontrolle? Kann man die Protokolle dazu einsehen bzw. zugesandt bekommen?

In diesem Zusammenhang merkte Herr Boldt an, dass es zum Thema Ordnung und Sauberkeit auf dem Spielplatz eine gesonderte Beratung geben muss.

- Gibt es in diesem Jahr einen Weihnachtsbaum und wenn ja auch mit Beleuchtung?
Herr Boldt sagt dazu, dass ein baum zur Verfügung steht und auch eine Beleuchtung angebracht wird.
- Ist ein Herbstputz geplant?
Herr Boldt sagt dazu aus, dass ein Herbstputz in Planung ist.

Weitere Anfragen gab es nicht und die Sitzung wurde 19.30 Uhr geschlossen.